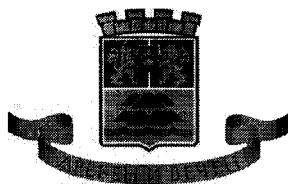


Община Пловдив
пл. Стефан Стамболов 1
N: 22 ПОБС-148
от 2022-04-12 13:35
Проверка на plovdiv.bg
Код : OMC28694AB



ОБЩИНА ПЛОВДИВ

Пловдив, 4000, пл. "Стефан Стамболов" №1 тел: (032) 656 701, факс: (032) 656 703

Общински съвет - Пловдив
Вх. № 22 XI - 162
12.04.2022 г.

Р. ПК ОССД
ПК ПК
ПК БФ
ПК ОНВЕВ
ПК ЗСД

12.04.22

ДО
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ - ПЛОВДИВ

ПРЕДЛОЖЕНИЕ

ОТ СТЕФАН СТОЯНОВ

ЗАМ.-КМЕТ ПО „ОБРАЗОВАНИЕ, БИЗНЕС РАЗВИТИЕ И ЕВРОПЕЙСКИ ПОЛИТИКИ“

Относно: Определяне на участник, спечелил публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 3 години на недвижим имот – публична общинска собственост, находящ се в гр. Пловдив, район „Тракия“, ул. „Съединение“ № 53, представляващ Стоматологичен кабинет към СУ „Свети Софроний Врачански“ с площ от 15 кв. м. за извършване на дейности: предоставяне на дентални/зъболекарски услуги.

УВАЖАЕМИ ОБЩИНСКИ СЪВЕТНИЦИ,

С Решение № 171, взето с протокол № 15/27.05.2010г., последно изм. и доп. с Решение № 214, взето с протокол № 15 от 16.06.2011 г. на Общински съвет – Пловдив се предоставя за управление на общинските училища на територията на гр. Пловдив материалната база, която ползват и се делегират права на директорите на училищата да реализират собствени приходи.

Със Заповед № РД-10-323 от 22.12.2021 г. е назначена комисия, която да проведе публично оповестен конкурс за отдаване под наем за срок от 3 (три) години на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ Стоматологичен кабинет към СУ „Свети Софроний Врачански“ с обща площ от 15 кв.м. (петнадесет квадратни метра), находящ се в гр. Пловдив, ул. „Съединение“ № 53, който съгласно Акт за публична общинска собственост № 1673 от 30.03.2011 г., представлява зъболекарски кабинет, разположен в Корпус 3 - сграда с идентификатор № 56784.540.1163.2 със застроена площ от 1180 кв.м. (хиляда сто и осемдесет квадратни метра), брой етажи 4 (четири), с предназначение – Сграда за образование, с начин на трайно ползване на обекта – за стоматологичен кабинет и осигуряване на лечебно-профилактично обслужване на децата и учениците от училището при запазване правото на избор на стоматолог, находящ се в гр. Пловдив, ул. „Съединение“ № 53, разположен в поземлен имот – публична общинска собственост с идентификатор на ПИ № 56784.540.1163 съгласно кадастралната карта одобрена със Заповед № РД-18-48/03.06.2009 г. на Изпълнителния директор на АГКК, последно изменение на КККР със Заповед № КД-14-16-365/19.02.2010 г.

Предназначението на обекта е за стоматологичен кабинет, за предоставяне на дентални/зъболекарски услуги при запазване правото на избор на стоматолог на

учениците, учителите и помощния персонал на СУ „Свети Софроний Врачански“.

На 11.01.2022 г., комисията е провела заседание, на което е приела и одобрила конкурсните условия и документацията, за което е съставен протокол № РД-25-426/17.01.2022 г. Конкурсната документация е утвърдена от директора на училището.

Обявата за конкурса е публикувана в един национален ежедневник - „24 Часа“ на 16.02.2022 г. и в един местен ежедневник - „Марица“ на 16.02.2022 г., както и на електронната страница на училището и на община Пловдив. Обявата съдържа необходимата информация за предмета на конкурса, цената на книгата, размера на депозитна вноска, началната наемна цена, дата и място на провеждане, адрес и телефон за информация и др. данни съгласно разпоредбите на НРПУРОИ.

На 23.02.2022 г. от 13:00 часа, в учителската стая на СУ „Свети Софроний Врачански“ в гр. Пловдив, ул. „Съединение“ № 53 е проведено заседанието на комисията, на което е присъствал представител на участника, подал заявление-оферта. В определения срок за подаване на заявления за участие в конкурса до 16.00 часа на 22.02.2022 г., в деловодството на СУ „Свети Софроний Врачански“ в гр. Пловдив, ул. „Съединение“ № 53 е постъпило заявление за участие от един участник, а именно:

1. Предложение с вх. № РД-02-629 от 22.02.2022 г., с час на подаване - 14:40 ч., подадено от **ДОКТОР АЛЕКСАНДЪР МАЧЕВ – ЛЕКАР ПО ДЕНТАЛНА МЕДИЦИНА, ЛПК 180000017, с БУЛСТАТ 117099852, със седалище: град Пловдив, район „Северен“, ул. „Ален Мак“ № 1;**

Комисията е извършила проверка относно редовността и пълнотата на представените документи за допустимост на участника: **ДОКТОР АЛЕКСАНДЪР МАЧЕВ – ЛЕКАР ПО ДЕНТАЛНА МЕДИЦИНА, ЛПК 180000017.**

След регистрирането на допуснатия до участие кандидат в конкурса е пристъпено към отваряне на плик № 2 – „Оферта“.

В закрито заседание комисията е извършила процедура по оценяване и класиране на представената оферта. Комисията е разгледала предложението на допуснатия участник, след което е извършила класиране на участника съгласно критериите за оценяване:

1. Участникът ДОКТОР АЛЕКСАНДЪР МАЧЕВ – ЛЕКАР ПО ДЕНТАЛНА МЕДИЦИНА, ЛПК 180000017, с БУЛСТАТ 117099852 е получил следните точки по всеки един от критериите, както следва:

- по показател K1 - Предложена обща месечна цена за стоматологичния кабинет, офертата на кандидата е оценена с 70 точки;

- по показател K2 - Предложена обща сума за инвестиции и подобрения в обекта – стоматологичен кабинет, офертата на кандидата е оценена с 30 точки;

Кобиц = K1 + K2 като офертата на участника ДОКТОР АЛЕКСАНДЪР МАЧЕВ, с ЛПК 180000017, с БУЛСТАТ 117099852 е получила 100 точки.

Комисията единодушно е извършила следното класиране, както следва:

Първо място: ДОКТОР АЛЕКСАНДЪР МАЧЕВ – ЛЕКАР ПО ДЕНТАЛНА МЕДИЦИНА, ЛПК 180000017, с БУЛСТАТ 117099852, със седалище: град Пловдив, район „Северен“, ул. „Ален Мак“ № 1, с получен общ брой 100 точки;

За проведеното заседание комисията е съставила протокол вх. № РД-25-654 от 04.03.2022 г. и доклад на комисията с вх. № РД-25-655 от 04.03.2022 г., съгласно чл. 130, ал. 1 от НРПУРОИ.

Във връзка с гореизложеното, и на основание чл. 21, ал. 1, т. 8 и ал. 2 от ЗМСМА, чл. 14, ал. 7 и ал. 8 от Закона за общинската собственост, чл. 10, т. 1, чл. 12, ал. 1, чл. 13, чл. 91, ал. 3, чл. 121 и чл. 130, ал. 1 от НРПУРОИ, приета с Решение № 172, взето с протокол № 15 от 27.05.2010 г., посл. изм. и доп. с Решение № 169, взето с Протокол № 10 от

09.07.2020г. на Общински съвет – Пловдив, предлагам на Общински съвет Пловдив да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

1. Определя за спечелил публично оповестения конкурс за отдаване под наем за срок от 3 години на недвижим имот – публична общинска собственост, представляващ стоматологичен кабинет към СУ „Свети Софроний Врачански“ с площ от 15 кв.м., находящ се в гр. Пловдив, район „Тракия“, ул. „Съединение“ № 53, за извършване на дейности: предоставяне на дентални/зъболекарски услуги при запазване правото на избор на стоматолог на учениците, учителите и помощния персонал на СУ „Свети Софроний Врачански“, участника, класиран на първо място: **ДОКТОР АЛЕКСАНДЪР МАЧЕВ – ЛЕКАР ПО ДЕНТАЛНА МЕДИЦИНА**, ЛПК 180000017, с БУЛСТАТ 117099852, със седалище: град Пловдив, район „Северен“, ул. „Ален Мак“ № 1, с предложена наемна цена в размер на: общо за помещението: **150 лв.** (сто и петдесет лева) или по **10 (десет) лева** за кв.м., както и направено инвестиционно предложение в размер на **3000,00 лв.** (три хиляди лева) общо за 3 години, за срока на договора за наем.

2. Възлага на Директора на училището да извърши необходимите действия, съгласно ЗОС и Наредбата по чл. 8, ал. 2 от ЗОС за изпълнението на решението.

Приложение: Конкурсна документация.

С уважение,

Стефан Стоянов

Зам.-кмет „Образование, бизнес развитие и европейски политики“

Съгласували

Пламен Райч
За Зам.-кмет УТОС

Николай Аджеларов.....
Директор на дирекция „Общинска собственост“

Радосвета Узунова
Юриконсулт в отдел ПООС

28.03.2020.

Изготвил

Адвокат Милка Годорова-Добрикова